



# Vanasthali

Farms & Resort

*Green Spaces, Golden Moments*



## शहर से दूर प्रकृति के सबसे करीब

वनस्थली फार्म्स प्रकृति की अनुपम सुंदरता से घिरा 28 एकड़ का एक शांत और मनमोहक फार्मप्लॉट्स प्रोजेक्ट है, जहाँ चारों ओर हरियाली, बहती नदी की मधुर ध्वनि और पर्वतों का अद्भुत दृश्य मन को सुकून देता है। यहाँ सुबह पक्षियों की चहचहाहट और ताज़ी हवा हर पल को जीवंत बना देती है। प्राकृतिक वातावरण, खुले आसमान और शांत माहौल के बीच यह फार्महाउस खूबसूरत और सुकूनभरा अनुभव प्रदान करता है।



## सर्वे सुविधा युक्त 28 एकड़ का प्रीमियम डेवलपमेंट

वानस्थली फार्म की आधुनिक प्लानिंग और प्राकृतिक वातावरण की ध्यान में रखकर डिज़ाइन किया गया है। प्रोजेक्ट में चौड़ी सड़कें, ओपन ग्रीन स्पेस और रिज़ॉर्ट-स्टाइल डेवलपमेंट का विशेष ध्यान रखा गया है ताकि हर

### Project Highlights



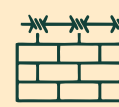
28 एकड़  
की टाउनशिप



ओपन ग्रीन  
ज़ोन



प्रीमियम  
फार्महाउस



कवरड  
कैपस



रिज़ॉर्ट  
डेवलपमेंट



24x7 सुरक्षा  
व्यवस्था



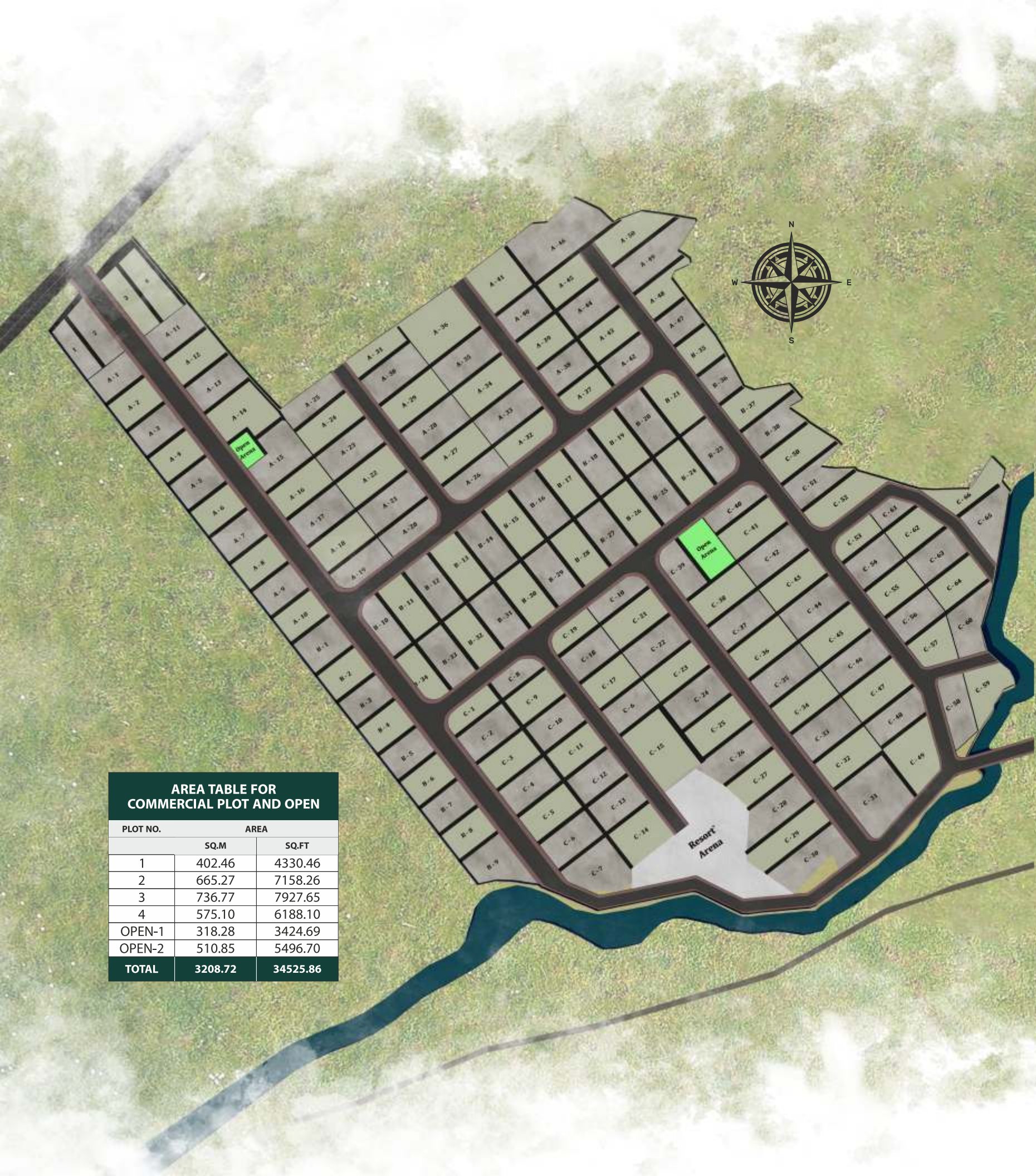
30-40 फीट चौड़ी  
इंटरनल रोड्स

# एक ऐसा अनुभव जो हर दिन को खास बनाए

वानस्थली फार्म में हर सुविधा प्रकृति और  
आरामदायक जीवनशैली की ध्यान में रखकर तैयार की गई है।

			
मेन एंट्री गेट	कवर्ड कैम्पस	ओपन ग्रीन लैंडस्केप गार्डन	क्लब हाउस
			
ड्रेनेज एवं सीवेज	नेचर ट्रेकिंग	प्रीमियम रिसोर्ट एरिया	नेचर फ्रेंडली एनवायरनमेंट
			
ट्री हाउसेस	बिजली की व्यवस्था	पानी की सुविधा	30-40 फीट चौड़ा CC रोड
			
प्राकृतिक वातावरण के बीच			





AREA TABLE FOR COMMERCIAL PLOT AND OPEN		
PLOT NO.	AREA	
	SQ.M	SQ.FT
1	402.46	4330.46
2	665.27	7158.26
3	736.77	7927.65
4	575.10	6188.10
OPEN-1	318.28	3424.69
OPEN-2	510.85	5496.70
<b>TOTAL</b>	<b>3208.72</b>	<b>34525.86</b>

AREA TABLE FOR BLOCK-A		
PLOT NO.	AREA	
	SQ.M	SQ.FT
A-1	510.50	5493.01
A-2	510.50	5493.01
A-3	510.50	5493.01
A-4	510.97	5498.00
A-5	510.50	5493.01
A-6	510.55	5493.49
A-7	510.82	5496.47
A-8	511.10	5499.46
A-9	511.38	5502.45
A-10	512.12	5510.43
A-11	557.83	6002.28
A-12	572.07	6155.49
A-13	586.31	6308.71
A-14	754.44	8117.79
A-15	759.90	8176.56
A-16	612.70	6592.60
A-17	612.70	6592.60
A-18	612.70	6592.60
A-19	612.70	6592.60
A-20	612.70	6592.60
A-21	612.70	6592.60
A-22	612.70	6592.60
A-23	612.70	6592.60
A-24	612.70	6592.60
A-25	467.85	5034.07
A-26	612.70	6592.60
A-27	612.70	6592.60
A-28	612.70	6592.60
A-29	612.70	6592.60
A-30	612.70	6592.60
A-31	417.44	4491.63
A-32	612.70	6592.60
A-33	612.70	6592.60
A-34	612.70	6592.60
A-35	612.70	6592.60
A-36	978.75	10531.33
A-37	510.50	5493.01
A-38	510.50	5493.01
A-39	510.50	5493.01
A-40	510.50	5493.01
A-41	799.03	8597.56
A-42	510.50	5493.01
A-43	510.50	5493.01
A-44	510.50	5493.01
A-45	510.50	5493.01
A-46	1103.16	11870.02
A-47	397.22	4274.09
A-48	442.11	4757.11
A-49	718.23	7728.12
A-50	631.09	6790.54
<b>TOTAL</b>	<b>29406.93</b>	<b>316418.56</b>

AREA TABLE FOR BLOCK-B		
PLOT NO.	AREA	
	SQ.M	SQ.FT
B-1	605.13	6511.18
B-2	512.26	5511.96
B-3	512.54	5514.95
B-4	512.82	5517.93
B-5	513.10	5520.92
B-6	513.37	5523.91
B-7	513.62	5526.56
B-8	513.84	5528.97
B-9	729.13	7845.47
B-10	724.18	7792.17
B-11	612.70	6592.60
B-12	612.70	6592.60
B-13	612.70	6592.60
B-14	612.70	6592.60
B-15	612.70	6592.60
B-16	612.70	6592.60
B-17	612.70	6592.60
B-18	612.70	6592.60
B-19	612.70	6592.60
B-20	612.70	6592.60
B-21	724.18	7792.17
B-22	663.79	7142.41
B-23	561.60	6042.80
B-24	561.60	6042.80
B-25	561.60	6042.80
B-26	561.60	6042.80
B-27	561.60	6042.80
B-28	561.60	6042.80
B-29	561.60	6042.80
B-30	561.60	6042.80
B-31	561.60	6042.80
B-32	561.60	6042.80
B-33	663.79	7142.41
B-34	425.39	4577.18
B-35	379.71	4085.63
B-36	508.62	5472.79
B-37	569.47	6127.55
<b>TOTAL</b>	<b>21327.90</b>	<b>229488.16</b>

AREA TABLE FOR BLOCK-C		
PLOT NO.	AREA	
	SQ.M	SQ.FT
C-1	612.70	6592.60
C-2	612.70	6592.60
C-3	612.70	6592.60
C-4	612.70	6592.60
C-5	612.70	6592.60
C-6	612.70	6592.60
C-7	685.40	7374.86
C-8	510.55	5493.54
C-9	510.55	5493.54
C-10	510.55	5493.54
C-11	510.55	5493.54
C-12	510.55	5493.54
C-13	396.22	4263.33
C-14	159.87	1720.15
<b>TOTAL</b>	<b>37084.20</b>	<b>399025.94</b>

AREA TABLE FOR BLOCK-C		
PLOT NO.	AREA	
	SQ.M	SQ.FT
C-15	827.02	8898.71
C-16	510.50	5493.01
C-17	510.50	5493.01
C-18	510.50	5493.01
C-19	510.50	5493.01
C-20	612.68	6592.42
C-21	612.68	6592.42
C-22	612.68	6592.42
C-23	612.68	6592.42
C-24	612.68	6592.42
C-25	612.68	6592.42
C-26	671.02	7220.16
C-27	588.63	6333.65
C-28	703.09	7565.20
C-29	675.82	7271.85
C-30	590.75	6356.51
C-31	610.88	6573.02
C-32	478.18	5145.20
C-33	612.68	6592.42
C-34	612.68	6592.42
C-35	612.67	6592.33
C-36	612.67	6592.33
C-37	612.67	6592.33
C-38	612.68	6592.42
C-39	714.49	7687.87
C-40	612.70	6592.60
C-41	612.69	6592.52
C-42	612.68	6592.42
C-43	612.69	6592.52
C-44	612.69	6592.52
C-45	612.68	6592.42
C-46	612.68	6592.42
C-47	612.51	6590.62
C-48	535.30	5759.88
C-49	632.33	6803.88
C-50	620.57	6677.32
C-51	545.24	5866.80
C-52	740.98	7972.97
C-53	510.50	5493.01
C-54	510.50	5493.01
C-55	510.50	5493.01
C-56	510.50	5493.01
C-57	516.29	5555.29
C-58	681.67	7334.75
C-59	266.18	2864.05
C-60	229.70	2471.58
C-61	376.98	4056.26
C-62	466.01	5014.22
C-63	510.50	5493.01
C-64	420.36	4523.12
C-65	322.58	3470.99
C-66	551.78	5937.10
<b>TOTAL</b>	<b>37084.20</b>	<b>399025.94</b>

# सिर्फ फार्म नहीं एक वीकेंड डेस्टिनेशन

पर स्थित होने के कारण यह प्रोजेक्ट भविष्य में शानदार  
ख्रीड और वेल्यु एप्रिसिएशन की संभावनाएँ रखता है। तेजी  
से बढ़ते इंफ्रास्ट्रक्चर और गैचर-लिविंग की बढ़ती डिमांड  
इसे एक बेहतरीन निवेश विकल्प बनाती है।



Vanasthali  
Farms & Resort





Vanasthali  
Farms & Resort

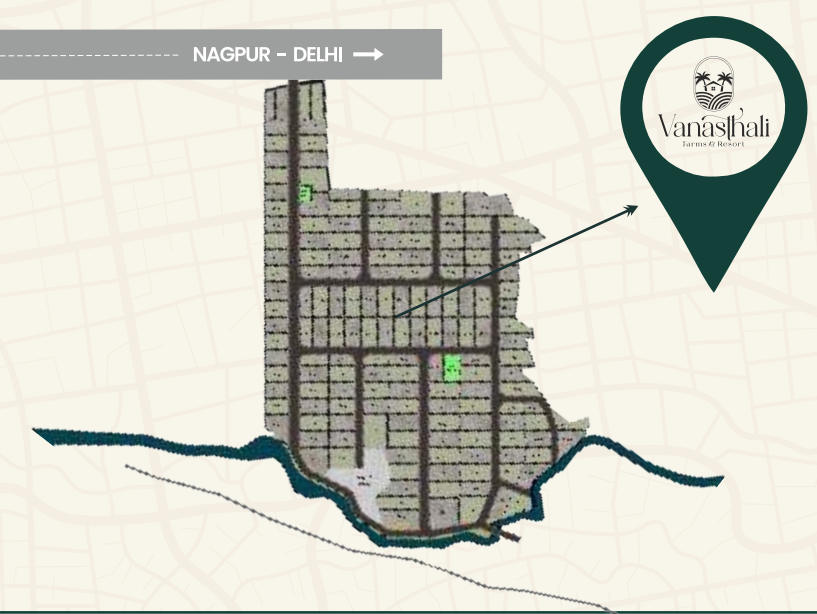


**Location Map**

# शानदार लोकेशन बेहतरीन कनेक्टिविटी



- NH-46 भोपाल-कानपुर इकोनॉमिक कॉरिडोर
- सेहतगंज, भोपाल
- कोकता बायपास से मात्र 20 मिनट की ड्राइव
- भोपाल शहर से आसान कनेक्टिविटी
- तेजी से विकसित होता इकोनॉमिक कॉरिडोर
- प्राकृतिक हस्तियाली एवं शांत वातावरण
- भविष्य के निवेश के लिए आदर्श लोकेशन





# Vanasthali

Farms & Resort

## Our Projects



**Office:** Kasturi Builders & Developers

Main, Ayodhya Bypass Rd, Near D- Mart, CRWS Colony, Nishatpura, Bhopal (M.P.) 462041

**Site Address :** Raisen Road, Bhopal (462021)

**Call: +91 9977040105, 9302654991, 9893058105**